



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Нижегородской
области от 30.06.2014 N 434
(ред. от 04.07.2022)

"О методических рекомендациях по
применению методов определения начальной
(максимальной) цены контракта, цены
контракта, заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком, исполнителем),
для обеспечения нужд Нижегородской
области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 02.11.2022

ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30 июня 2014 г. N 434**

**О МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЯХ
ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕТОДОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ)
ЦЕНЫ КОНТРАКТА, ЦЕНЫ КОНТРАКТА, ЗАКЛЮЧАЕМОГО С ЕДИНСТВЕННЫМ
ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ), ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
НУЖД НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области
от 18.09.2014 N 644, от 25.03.2016 N 161, от 07.06.2016 N 341,
от 15.05.2018 N 349, от 15.04.2020 N 304, от 07.07.2020 N 557,
от 04.07.2022 N 507)

В соответствии с [частью 20.1 статьи 22](#) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" Правительство Нижегородской области постановляет:
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 15.04.2020 N 304)

1. Утвердить прилагаемые Методические [рекомендации](#) по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), для обеспечения нужд Нижегородской области.

2. Заказчикам при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), для обеспечения нужд Нижегородской области использовать Методические [рекомендации](#), утвержденные настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 г.
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 15.04.2020 N 304)

4. Исключен. - [Постановление](#) Правительства Нижегородской области от 15.05.2018 N 349.

Врио Губернатора
В.П.ШАНЦЕВ

Утверждены
постановлением
Правительства Нижегородской области
от 30 июня 2014 г. N 434

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕТОДОВ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ)
ЦЕНЫ КОНТРАКТА, ЦЕНЫ КОНТРАКТА, ЗАКЛЮЧАЕМОГО С ЕДИНСТВЕННЫМ
ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ), ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
НУЖД НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области от 18.09.2014 N 644, от 25.03.2016 N 161, от 07.06.2016 N 341, от 15.05.2018 N 349, от 15.04.2020 N 304, от 07.07.2020 N 557, от 04.07.2022 N 507)

1. Общие положения

1.1. Настоящие Методические рекомендации разработаны в соответствии с [частью 20.1 статьи 22](#) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон N 44-ФЗ) в целях уточнения применения методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), для обеспечения нужд Нижегородской области (далее - НМЦК).
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 15.04.2020 N 304)

1.2. НМЦК, определяемые посредством любого из методов, предусмотренных [статьей 22](#) Федерального закона N 44-ФЗ, не должны превышать объем средств, предусмотренный адресной инвестиционной программой Нижегородской области, государственными программами Нижегородской области, нормативными правовыми актами Правительства Нижегородской области, решением главного распорядителя бюджетных средств.

2. Определение НМЦК методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)

2.1. При определении НМЦК посредством метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) применяются Методические [рекомендации](#) по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 2 октября 2013 г. N 567, с учетом положений, приведенных в настоящем разделе.
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 15.04.2020 N 304)

2.2. В случаях, когда в результате сбора ценовой информации поставщиками не представлены предложения на планируемый период поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг), к текущим ценам применяются коэффициенты, рассчитанные на основании прогнозных индексов.

Прогнозные индексы формируются министерством экономического развития и инвестиций Нижегородской области по запросам заказчиков на основании динамики индексов цен по данным Федеральной службы государственной статистики за три предыдущих года с учетом оценки ценовой ситуации в текущем году.
(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области от 25.03.2016 N 161, от 15.05.2018 N 349)

Коэффициенты, применяемые к текущим ценам, рассчитываются по следующей формуле:

$$K_{\text{план}} = I_{\text{план}} / 100,$$

где:

$K_{\text{план}}$ - коэффициент для пересчета текущих цен к планируемому уровню цен;

$I_{\text{план}}$ - прогнозный индекс потребительских цен (в процентах к текущим ценам), сформированный министерством экономического развития и инвестиций Нижегородской области по запросу заказчика на предстоящий период закупки.
(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области от 25.03.2016 N 161, от 15.05.2018 N 349)

2.3. НМЦК методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) определяется по формуле:

$$\text{НМЦК}_{\text{рын}} = V \times \text{Ц}_{\text{ед}}$$

$\text{НМЦK}_{\text{рын}}$ - НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка);

V - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги);

$\text{Ц}_{\text{ед}}$ - цена единицы товара, работы, услуги, равная средней цене (либо не выше средней цены) совокупности значений цен, используемых в расчете:

$$\text{Ц}_{\text{ед}} \leq \frac{\sum_{i=1}^n \text{Ц}_i}{n},$$

где:

Ц_i - цена единицы товара (работы, услуги), представленная в источнике с номером i , скорректированная с учетом индексов (коэффициентов), применяемых для пересчета цен товаров (работ, услуг);

i - номер источника ценовой информации;

n - количество значений, используемых в расчете.

2.4. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Нижегородской области от 15.05.2018 N 349.

3. Определение НМЦК проектно-сметным методом (в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 15.04.2020 N 304)

3.1. НМЦК при осуществлении закупки подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений определяется проектно-сметным методом исходя из сметной стоимости строительства, определенной в соответствии со [статьей 8.3](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании проектной документации, утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности.

Перечень, объемы и стоимость учитываемых при определении НМЦК проектно-сметным методом работ и услуг устанавливаются заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией по объекту закупки.

3.2. На работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации НМЦК определяется на основании проектной документации, разработанной в соответствии с реставрационными нормами и правилами, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

3.3. Сметная документация должна разрабатываться в соответствии с [Методикой](#) определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр, и учитывать требования, установленные федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, градостроительства, в том числе по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве (Минстрой России), Правительством Нижегородской области, а также органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным

на проведение единой государственной политики в области сметного нормирования и ценообразования в строительстве (далее - уполномоченный орган Нижегородской области).
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 04.07.2022 N 507)

3.4. По ряду затрат, включенных в сводный сметный расчет (главы 1, 9, 10, 12), заказчик принимает обоснованное решение об их включении (или невключении) в НМЦК.

Обоснование решений должно быть приведено в пояснительной записке к расчету.

3.5. НМЦК, цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений определяется в [порядке](#), утвержденном приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. N 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства" (далее - приказ N 841/пр), с учетом нижеприведенных положений.

3.5.1. НМЦК на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений определяется в следующем порядке:

а) производится пересчет сметной стоимости подрядных работ из уровня цен на дату утверждения проектной документации в текущий уровень цен на дату определения НМЦК на выполнение подрядных работ с применением индексов фактической инфляции за соответствующий период;

б) показатели сметной стоимости подрядных работ по главам сводного сметного расчета стоимости строительства в текущем уровне цен умножаются на индекс прогнозной инфляции на период строительства в соответствии с проектной документацией.

При этом индексы фактической инфляции представляют собой официальную статистическую информацию об индексах цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемую Федеральной службой государственной статистики для соответствующего периода.

Индексы прогнозной инфляции на планируемый период исполнения контракта формируются на основе индексов-дефляторов Министерства экономического развития Российской Федерации по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)" в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий период.

Расчет индекса-дефлятора Министерства экономического развития Российской Федерации на один месяц осуществляется извлечением корня двенадцатой степени индекса прогнозной инфляции Министерства экономического развития Российской Федерации, установленного в целом на год.
(абзац введен [постановлением](#) Правительства Нижегородской области от 07.07.2020 N 557)

Для определения размера индекса прогнозной инфляции для периода в несколько месяцев величина индекса-дефлятора Министерства экономического развития Российской Федерации, рассчитанная на один месяц, возводится в степень, размер которой соответствует количеству месяцев с даты определения НМЦК (соответственно для даты начала работ и для даты окончания работ).
(абзац введен [постановлением](#) Правительства Нижегородской области от 07.07.2020 N 557)

3.5.2. НМЦК определяется с учетом сроков строительства (производства работ) по данным проекта организации строительства (далее - ПОС). При отсутствии ПОС расчет срока строительства производится заказчиком с учетом положений [СНиП 1.04.03-85*](#). Планируемая дата начала работ принимается в

соответствии с ПОС или определяется заказчиком.

3.5.3. НМЦК на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений, срок проведения которых переходит на второй и (или) последующие годы строительства, определяется с учетом установленных контрактом сроков строительства по формуле 1:

$$\text{Ц}_п = \text{С} \times \text{К}_{\text{инфл}} \text{ (формула 1),}$$

где:

$\text{Ц}_п$ - НМЦК на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений;

С - сметная стоимость подрядных работ, подлежащих выполнению подрядчиком в текущем уровне цен на дату определения НМЦК, то есть с учетом фактических индексов инфляции;

$$\text{К}_{\text{инфл}} = \text{Д}_1 \times \text{К}_1 + \text{Д}_2 \times \text{К}_2 + \dots + \text{Д}_i \times \text{К}_i \text{ (формула 2),}$$

где:

$\text{Д}_1, \text{Д}_2, \text{Д}_i$ - доля сметной стоимости работ, подлежащих выполнению подрядчиком соответственно в 1-й, 2-й, 3-й, i-й годы строительства объекта;

i - год завершения строительства объекта;

К_1 - индекс прогнозной инфляции за первый год строительства объекта,

К_2 - индекс прогнозной инфляции, учитывающий инфляцию за первый и второй годы строительства объекта,

К_i - индекс прогнозной инфляции, учитывающий инфляцию за весь период строительства объекта.

3.5.4. Индексы прогнозной инфляции в течение периода выполнения подрядных работ строительства объекта определяются следующим образом:

а) за первый год строительства объекта - по формуле 3:

$$\text{К}_1 = \left(\left(\sqrt[12]{\frac{\text{И}_{\text{деф1}}}{100}} \right)^j + \left(\sqrt[12]{\frac{\text{И}_{\text{деф1}}}{100}} \right)^k \right) * 0,5 \text{ (формула 3),}$$

где:

j - порядковый номер месяца начала выполнения подрядных работ в первом году за минусом количества месяцев с начала года до месяца, предшествующего месяцу, в котором определяется НМЦК;

k - порядковый номер месяца окончания работ либо порядковый номер последнего месяца первого года (в случае, если срок выполнения работ более года) за минусом количества месяцев с начала года до месяца, предшествующего месяцу, в котором определяется НМЦК;

$\text{И}_{\text{деф1}}$ - индекс-дефлятор на первый год выполнения работ, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)" в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, в % к

предыдущему году;

0,5 - коэффициент, учитывающий инфляцию на середину периода выполнения работ в каждом году;

б) за первый и второй годы строительства объекта - по формуле 4:

$$K_2 = \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф1}}}{100}} \right)^k \times \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф2}}}{100}} + \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф2}}}{100}} \right)^l \right) * 0,5 \text{ (формула 4),}$$

где:

l - порядковый номер месяца окончания работ во втором году (либо порядковый номер последнего месяца второго года, в случае, если срок выполнения подрядных работ более двух лет);

$I_{\text{деф2}}$ - индекс-дефлятор на второй год выполнения работ, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)" в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, в % к предыдущему году;

в) за i-й год строительства объекта - по формуле 5:

$$K_i = \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф1}}}{100}} \right)^k \times \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф2}}}{100}} \right)^{12} \times \dots \times \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{дефи}}}{100}} + \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{дефи}}}{100}} \right)^m \right) * 0,5 \text{ (формула 5),}$$

где:

m - порядковый номер месяца окончания работ в i-году;

$I_{\text{дефи}}$ - индекс-дефлятор на i-год выполнения работ, прогнозируемый Министерством экономического развития Российской Федерации по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)" в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, в % к предыдущему году.

(подп. 3.5.4 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 07.07.2020 N 557)

3.5.5. Сметная стоимость работ, подлежащих выполнению подрядчиком в текущем уровне цен на дату определения НМЦК, определяется как произведение сметной стоимости работ по утвержденной сметной документации и помесечных индексов цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемых Федеральной службой государственной статистики, в % к предыдущему месяцу, начиная с месяца, следующего за кварталом, в уровне цен которого утверждена проектная документация, по формуле 6:

(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 07.07.2020 N 557)

$$C = C_{\text{см}} \times (I_{\text{ст}(i+1)} / 100 \times I_{\text{ст}(i+2)} / 100 \times \dots \times I_{\text{ст}n} / 100 \text{ (формула 6),}$$

где:

C - сметная стоимость подрядных работ, подлежащих выполнению подрядчиком в текущем уровне цен на дату определения НМЦК;

$I_{\text{ст}(i+1)}$ - индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемых Федеральной службой государственной

статистики, за месяц, следующий за кварталом, в уровне цен которого утверждена проектная документация, в % к предыдущему месяцу;

i - последний месяц квартала, в уровне цен которого утверждена проектная документация;

n - месяц, в котором формируется НМЦК;

C_{см} - сметная стоимость подрядных работ на дату утверждения сметной документации.

3.5.6. Сметная стоимость работ на дату утверждения сметной документации определяется по формуле 7:

$$C_{см} = CC_{эз} - З_{из} - З_{пр} - З_з - З_{др} \text{ (формула 7),}$$

где:

CC_{эз} - сметная стоимость строительства, соответствующая утвержденной смете и результатам государственной экспертизы (в случае, если проведение государственной экспертизы предусмотрено действующим законодательством), руб.;

З_{из} - затраты на изыскания, руб.;

З_{пр} - затраты на разработку проектной документации, руб.;

З_з - затраты на содержание заказчика (строительный контроль), руб.;

З_{др} - другие затраты, включенные в сметную документацию, но не относящиеся к предмету контракта (немонтируемое оборудование и др.), руб.

¹

3.5.6. В случае, когда период между датой утверждения проектной документации и датой определения НМЦК составляет менее одного квартала, сметная стоимость строительства индексами цен, публикуемыми Федеральной службой государственной статистики, не пересчитывается, а принимается равной стоимости на дату определения НМЦК.

В случае, если продолжительность реализации проекта составляет менее 3 месяцев, НМЦК принимается равной стоимости работ, определенной с использованием индекса-дефлятора Министерства экономического развития Российской Федерации на дату начала выполнения работ.

¹

(подп. 3.5.6 введен постановлением Правительства Нижегородской области от 07.07.2020 N 557)

3.5.7. Пример расчета НМЦК на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, размещаемого заказчиком в единой информационной системе в сфере закупок вместе с документацией об осуществлении закупки, приведен в приложении к настоящим Методическим рекомендациям.

¹

3. Особенности определения НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации

(введен постановлением Правительства Нижегородской области от 15.04.2020 N 304)

¹

3.1. НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации определяется с применением методов, предусмотренных частью 1 статьи 22 Федерального закона N 44-ФЗ, в том числе с составлением расчетов (смет) на основании сметных

нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, формируемый Минстроем России.

1

3.2. НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям (или) по подготовке проектной документации определяется в соответствии с [порядком](#), утвержденным приказом N 841/пр, с учетом нижеприведенных положений.

1

3.3. НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации с составлением расчетов (смет) определяется в следующей последовательности:

а) производится пересчет стоимости работ по инженерным изысканиям и (или) подготовке проектной документации, определенной по такому расчету (смете), из уровня цен на дату составления сметной документации в уровень цен на дату определения НМЦК при осуществлении закупок работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации с применением индексов фактической инфляции;

б) производится расчет стоимости работ по инженерным изысканиям и (или) подготовке проектной документации, определенной по расчету (смете) в текущем уровне цен, и умножается на индекс прогнозной инфляции на весь планируемый период исполнения контракта с использованием информации о сроках выполнения работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации.

1

3.4. НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации определяется по формуле 8:

$$Ц_{пр} = C_{пр} \times K_{инфл} \text{ (формула 8),}$$

где:

$C_{пр}$ - НМЦК при осуществлении закупок подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) по подготовке проектной документации;

$C_{пр}$ - стоимость подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) подготовке проектной документации, определенная с учетом фактических индексов инфляции;

$K_{инфл}$ - индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ.

1

3.5. Стоимость подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) подготовке проектной документации определяется как произведение сметной стоимости работ на дату утверждения сметной документации и месячных индексов цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемых Федеральной службой государственной статистики, в % к предыдущему месяцу, начиная с месяца, следующего за кварталом, в уровне цен которого утверждена сметная документация, по формуле 9:

$$C_{пр} = C_{см} \times I_{ст(i+1)} / 100 \times I_{ст(i+2)} / 100 \times \dots \times I_{ст n} / 100 \text{ (формула 9),}$$

где:

$C_{пр}$ - стоимость подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) подготовке проектной документации;

$I_{ст(i+1)}$ - индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемых Федеральной службой государственной статистики, за месяц, следующий за кварталом, в уровне цен которого утверждена сметная документация, в % к предыдущему месяцу;

i - последний месяц квартала, в уровне цен которого утверждена сметная документация;

n - месяц, в котором формируется НМЦК;

$C_{см}$ - сметная стоимость подрядных работ по инженерным изысканиям и (или) подготовке проектной документации на дату ее утверждения.

1

3.6. Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ ($K_{инфл}$) (инфл)

рассчитывается по формуле 10:

$$K_{инфл} = \left(\left(\sqrt[12]{\frac{I_{деф1}}{100}} \right)^j + \left(\sqrt[12]{\frac{I_{деф1}}{100}} \right)^k \right) * 0,5 \text{ (формула 10),}$$

где:

j - порядковый номер месяца начала выполнения работ за минусом количества месяцев с начала года до месяца, предшествующего месяцу, в котором определяется НМЦК;

k - порядковый номер месяца окончания работ за минусом количества месяцев с начала года до месяца, предшествующего месяцу, в котором определяется НМЦК;

$I_{деф1}$ - индекс-дефлятор на год выполнения работ, прогнозируемый Министерством экономического развития Российской Федерации по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)" в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, в % к предыдущему году.

0,5 - коэффициент, учитывающий инфляцию на середину периода выполнения работ в каждом году периода выполнения работ в каждом году.

1

(п. 3.6 в ред. постановления Правительства Нижегородской области от 07.07.2020 N 557)

1

3.7. В случае, когда период между датой утверждения сметной документации и датой определения НМЦК составляет менее одного квартала, сметная стоимость строительства индексами цен, публикуемыми Федеральной службой государственной статистики, не пересчитывается, а принимается равной стоимости на дату определения НМЦК.

В случае если продолжительность работ составляет менее 3 месяцев, НМЦК принимается равной стоимости работ, определенной с использованием индекса-дефлятора Министерства экономического развития Российской Федерации на дату начала выполнения работ.

1

(п. 3.7 введен постановлением Правительства Нижегородской области от 07.07.2020 N 557)

4. Определение НМЦК иным (сметным) методом (в ред. постановления Правительства Нижегородской области от 15.04.2020 N 304)

4.1. Определение НМЦК посредством иного (сметного) метода осуществляется:

4.1.1. На текущий ремонт объектов капитального строительства, благоустройство, обследование зданий и сооружений, содержание автомобильных дорог, а также иные работы в соответствии с кодами 41, 42, 43 Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОК 034-2014), когда по характеру работ разработка проектной документации не требуется, сметная стоимость определяется на основании технического задания, дефектной ведомости, ведомости объемов работ, в соответствии с действующими методиками и нормативами (государственными или территориальными сметными нормативами, сметными нормами, введенными в действие Правительством Нижегородской области, а также Правительством Российской Федерации или Минстроем России и включенными в федеральный реестр нормативов).

(в ред. постановления Правительства Нижегородской области от 04.07.2022 N 507)

4.1.2. На проектные и изыскательские работы по землеустройству и земельному кадастру сметная стоимость определяется на основании технического задания, ведомости объемов работ в соответствии с действующим "Сборником цен и общественно необходимых затрат (ОНЗТ) на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель", утвержденного приказом Роскомзема от 28 декабря 1995 г. N 70 (с учетом Порядка пересчета сметной документации и сметно-нормативных документов на капитальное строительство, капитальный ремонт, проектно-изыскательские и другие работы, прилагаемого к письму Госстроя России от 23 декабря 1997 г. N ВБ-20-292/12).

4.2. Основанием для определения НМЦК является сметная документация, имеющая положительное заключение органа, уполномоченного на проведение экспертизы.

Данное положение не распространяется на случаи осуществления закупки на выполнение кадастровых работ у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на сумму, не превышающую сто тысяч рублей. НМЦК в этом случае определяется сторонами договора подряда методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) или иным (сметным) методом.

(абзац введен постановлением Правительства Нижегородской области от 04.07.2022 N 507)

4.3. НМЦК на текущий ремонт, благоустройство, обследование зданий и сооружений, содержание автомобильных дорог и дорожных сооружений формируется в соответствии с формулами, приведенными в подпунктах 3.5.3 - 3.5.6 пункта 3.5 настоящих Методических рекомендаций.

4.4. Определение НМЦК на основании сметной документации, разработанной ресурсным методом, проводится в следующем порядке:

4.4.1. Определение стоимости строительства в текущем уровне цен следует выполнять с использованием индексов фактической инфляции.

4.4.2. В случае, если с момента разработки сметной документации до определения НМЦК прошло более двух лет, сметная документация должна быть переработана с учетом фактических цен на ресурсы на момент формирования НМЦК или составлена смета базисно-индексным методом.

4.4.3. Стоимость объекта по смете, составленной с применением ресурсного метода, рассчитывается так же, как и для сметы, составленной базисно-индексным методом.

4.4.4. В случае, когда период между датой утверждения проектной (сметной) документации и датой определения НМЦК составляет менее одного квартала, сметная стоимость строительства индексами цен, публикуемыми Федеральной службой государственной статистики, не пересчитывается, а принимается равной стоимости на дату определения НМЦК.

В случае, если продолжительность работ составляет менее 3 месяцев, НМЦК принимается равной стоимости работ, определенной с использованием индекса-дефлятора Министерства экономического развития Российской Федерации на дату начала выполнения работ.

(подп. 4.4.4 введен постановлением Правительства Нижегородской области от 07.07.2020 N 557)

Приложение
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения начальной
(максимальной) цены контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным поставщиком
(подрядчиком, исполнителем), для обеспечения
нужд Нижегородской области

**ПРИМЕР РАСЧЕТА НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КонтракТА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗАКУПОК ПОДРЯДНЫХ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(все цифры условные)**

Список изменяющих документов
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области
от 07.07.2020 N 557)

1. Исходные данные:

1.1. Сметная стоимость подрядных работ по строительству объекта согласно утвержденной сметной документации в уровне цен 3 квартала 2019 года на основании заключения экспертизы от октября 2019 года составила 34860,0 тыс. руб. (с учетом НДС);

- закупка производится в 1-м квартале 2020 года;
- месяц формирования НМЦК - февраль 2020 года;
- начало строительства - апрель 2020 года;
- окончание строительства - ноябрь 2022 года.

1.2. Фактические индексы инфляции (индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемых Федеральной службой государственной статистики):

Ист₁₀ - фактический индекс инфляции по данным Росстата за октябрь 2019 года к сентябрю 2019 года (100,28%);

Ист₁₁ - фактический индекс инфляции по данным Росстата за ноябрь 2019 года к октябрю 2019 года (100,35%);

Ист₁₂ - фактический индекс инфляции по данным Росстата за декабрь 2019 года к ноябрю 2019 года (100,21%);

Ист₁ - фактический индекс инфляции по данным Росстата за январь 2020 года к декабрю 2019 года (100,31%).

1.3. Прогнозные индексы инфляции (индексы-дефляторы, определенные Минэкономразвития России по строке "Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)" в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года):

И_{деф1} - прогнозный индекс инфляции на 1-й год строительства (103,6%);

И_{деф2} - прогнозный индекс инфляции на 2-й год строительства (103,7%);

$I_{\text{деф}3}$ - прогнозный индекс инфляции на 3-й год строительства (103,7%).

1.4. Продолжительность строительства:

j - порядковый номер месяца начала выполнения подрядных работ в первом году за минусом количества месяцев с начала года до месяца, предшествующего месяцу, в котором определяется НМЦК ($j=3$);

k - порядковый номер месяца окончания работ либо порядковый номер последнего месяца первого года (в случае, если срок выполнения работ более года) за минусом количества месяцев с начала года до месяца, предшествующего месяцу, в котором определяется НМЦК ($k=11$);

l - порядковый номер месяца окончания работ во втором году (либо порядковый номер последнего месяца года, в случае, если срок выполнения подрядных работ более двух лет) ($l=12$);

m - порядковый номер месяца окончания работ в i -году ($m=11$);

0,5 - коэффициент, учитывающий инфляцию на середину периода выполнения подрядных работ в каждом году.

1.5. Доли сметной стоимости подрядных работ, подлежащих выполнению:

D_1 - доля сметной стоимости подрядных работ, подлежащих выполнению в 1 году (30%);

D_2 - доля сметной стоимости подрядных работ, подлежащих выполнению в 2 году (50%);

D_3 - доля сметной стоимости подрядных работ, подлежащих выполнению в 3 году (20%).

2. Расчет сметной стоимости подрядных работ по строительству объекта в текущем уровне цен на дату формирования НМЦК:

$$C = 34860,0 \times 1,0028 \times 1,0035 \times 1,0021 \times 1,0031 = 35262,6 \text{ млн руб.}$$

Расчет индексов прогнозной инфляции:

$$\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф}1}}{100}} = 1,00295;$$

$$\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф}2}}{100}} = 1,00303;$$

$$\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф}i}}{100}} = 1,00303;$$

$$K_1 = \left(\left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф}1}}{100}} \right)^j + \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф}1}}{100}} \right)^k \right) \times 0,5 = (1,00295^3 + 1,00295^{11}) \times 0,5 = 1,021;$$

$$K_2 = \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф1}}}{100}} \right)^k \times \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф2}}}{100}} + \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф2}}}{100}} \right)^1 \right) \times 0,5 =$$
$$= 1,00295^{11} \times (1,00303 + 1,00303^{12}) \times 0,5 = 1,054;$$

$$K_3 = \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф1}}}{100}} \right)^{11} \times \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{деф2}}}{100}} \right)^{12} \times \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{дефi}}}{100}} + \left(\sqrt[12]{\frac{I_{\text{дефi}}}{100}} \right)^m \right) \times 0,5 =$$
$$= -1,00295^{11} \times 1,00303^{12} \times (1,00303 + 1,00303^{11}) \times 0,5 = 1,091.$$

3. Расчет НМЦК:

$$\text{Ц}_n = 35262,6 \times (0,3 \times 1,021 + 0,5 \times 1,054 + 0,2 \times 1,091) = 10800,9 + 18583,4 + 7694,3 = 37078,6 \text{ млн руб.}$$
