

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Распоряжение
от 21 сентября 2022 г. N 2724-р

Утвердить прилагаемый [перечень](#) федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных [статьей 9](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.МИШУСТИН

Утвержден
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 21 сентября 2022 г. N 2724-р

ПЕРЕЧЕНЬ
ФЕДЕРАЛЬНЫХ ЗАКОНОВ И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, КОТОРЫЕ ПРИМЕНЯЮТСЯ С УЧЕТОМ
ОСОБЕННОСТЕЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ СТАТЬЕЙ 9 ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЗАКОНА "О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ
В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Наименование стабилизируемого акта (решения), устанавливающего правовое регулирование, в отношении которого не подлежат применению акты (решения), указанные в части 3 статьи 9 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"	Положения акта (решения)
1. Акты (решения), устанавливающие размер ставок вывозных таможенных пошлин по состоянию на 1 января 2022 г. (пункт 1 части 3 статьи 9 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон)	
1.1. постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2021 г. N 117 "О ставках вывозных таможенных пошлин на зерновые культуры, вывозимые из Российской Федерации за пределы государств - участников соглашений о Таможенном союзе"	ставки вывозных таможенных пошлин на зерновые культуры, вывозимые из Российской Федерации за пределы государств - участников соглашений о Таможенном союзе, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2021 г. N 117
1.2. постановление Правительства Российской Федерации от 6 апреля 2021 г. N 546 "О ставках вывозных таможенных пошлин на масло подсолнечное, вывозимое из Российской Федерации за пределы государств - членов Евразийского экономического союза"	ставки вывозных таможенных пошлин на масло подсолнечное, вывозимое из Российской Федерации за пределы государств - членов Евразийского экономического союза, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 6 апреля 2021 г. N 546
1.3. постановление Правительства Российской Федерации	ставки вывозных таможенных пошлин

Федерации от 27 ноября 2021 г. N 2068 "О ставках вывозных таможенных пошлин на товары, вывозимые из Российской Федерации за пределы таможенной территории Евразийского экономического союза"

на товары, вывозимые из Российской Федерации за пределы таможенной территории Евразийского экономического союза, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2021 г. N 2068

2. Акты, предусматривающие основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности ([подпункт "а" пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона](#))

2.1. Земельный [кодекс](#) Российской Федерации [статья 39.1](#)

3. Акты, предусматривающие порядок предоставления прав на земельный участок ([подпункт "б" пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона](#))

3.1. Земельный [кодекс](#) Российской Федерации [статьи 39.11 - 39.17 и 39.20](#)

3.2. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2015 г. N 390 "О порядке передачи управляющей компании, осуществляющей функции по управлению территорией опережающего социально-экономического развития, на праве собственности или аренды находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, зданий, строений и сооружений, расположенных на территории опережающего социально-экономического развития, и порядке распоряжения такими земельными участками, зданиями, строениями и сооружениями, а также объектами инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития" [пункты 8, 9, 16 и 20](#) Правил распоряжения управляющей компанией, осуществляющей функции по управлению территорией опережающего социально-экономического развития, переданными ей в собственность или аренду находящимися в государственной или муниципальной собственности земельными участками, зданиями, строениями и сооружениями, расположенными на территории опережающего социально-экономического развития, а также объектами инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2015 г. N 390

3.3. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2018 г. N 1475 "Об утверждении Правил рассмотрения заявления о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины и методики оценки дополнительной потребности в древесине и наличия на территории субъекта Российской Федерации лесных участков, параметры использования лесов в границах которых позволяют удовлетворить дополнительную потребность в древесине" [пункты 2 - 10](#) Правил рассмотрения заявления о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2018 г. N 1475

3.4. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 7 марта 2019 г. N 241 "Об утверждении Правил оценки конкурсных предложений участников конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности" [пункты 2 - 13](#) Правил оценки конкурсных предложений участников конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины и критериев, на основании которых проводятся оценка предложенных условий и определение победителя конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины"

собственности, для заготовки древесины, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2019 г. N 241

- 3.5. [приказ](#) Минприроды России от 29 июня 2018 г. N 303 "Об утверждении требований к содержанию документов, прилагающихся к заявлению о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины, порядка и способов подачи указанного заявления и прилагающихся к нему документов, а также требований к формату такого заявления в случае подачи в форме электронного документа" (зарегистрирован Минюстом России 14 ноября 2018 г., регистрационный N 52684)

[порядок](#) и способы подачи заявления о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины, утвержденные приказом Минприроды России от 29 июня 2018 г. N 303

- 3.6. [приказ](#) Росимущества от 11 сентября 2020 г. N 261 "Об утверждении Административного регламента по предоставлению Федеральным агентством по управлению государственным имуществом государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в федеральной собственности, без проведения торгов" (зарегистрирован Минюстом России 14 сентября 2020 г., регистрационный N 59820)

[пункты 2.8, 2.13, 2.14, подпункты 1 - 23, 25 и 26 пункта 2.16](#) Административного регламента по предоставлению Федеральным агентством по управлению государственным имуществом государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в федеральной собственности, без проведения торгов, утвержденного приказом Росимущества от 11 сентября 2020 г. N 261

4. Акты, предусматривающие порядок определения цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности ([подпункт "в" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

- 4.1. Земельный [кодекс](#) Российской Федерации
- 4.2. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 26 марта 2015 г. N 279 "Об утверждении Правил определения цены земельного участка, находящегося в федеральной собственности, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов"

[статья 39.4, пункты 12 и 13 статьи 39.11, пункты 13 - 15, 17, 20 и 25 статьи 39.12](#)

[Правила](#) определения цены земельного участка, находящегося в федеральной собственности, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2015 г. N 279

5. Акты, предусматривающие случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения

торгов ([подпункт "г" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

5.1. Земельный [кодекс](#) Российской Федерации [статья 39.6](#)

6. Акты, предусматривающие порядок определения размера арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности ([подпункт "д" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

- 6.1. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации" [основные принципы](#) определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, [Правила](#) определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. N 582
- 6.2. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2014 г. N 1461 "Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности" [Правила](#) определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2014 г. N 1461
- 6.3. [приказ](#) Минэкономразвития России от 2 июня 2012 г. N 322 "Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения инфраструктуры морских и речных портов, перегрузочных комплексов (терминалов), гидротехнических сооружений, пунктов отстоя судов и объектов, обеспечивающих безопасность судоходства" (зарегистрирован Минюстом России 31 июля 2012 г., регистрационный N 25051) положения [приказа](#) Минэкономразвития России от 2 июня 2012 г. N 322
- 6.4. [приказ](#) Минэкономразвития России от 23 апреля 2013 г. N 217 "Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод" (зарегистрирован Минюстом России 7 июня 2013 г., регистрационный N 28730) положения [приказа](#) Минэкономразвития России от 23 апреля 2013 г. N 217
- 6.5. [приказ](#) Минвостокразвития России от 27 февраля 2015 г. N 21 "Об утверждении примерной формы договора аренды" [Методика](#) расчета арендной платы по договорам аренды имущества (зданий (их частей), строений, сооружений),

имущества, расположенного в границах территории опережающего социально-экономического развития, заключаемого с резидентом территории опережающего социально-экономического развития, и методики расчета арендной платы по такому договору" (зарегистрирован Минюстом России 8 мая 2015 г., регистрационный N 37204)

находящегося в границах территорий опережающего социально-экономического развития, [Методика](#) расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в границах территорий опережающего социально-экономического развития, утвержденные приказом Минвостокразвития России от 27 февраля 2015 г. N 21

7. Акты, устанавливающие основания и порядок реквизиции земельного участка, изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, отчуждения земельного участка, а также ограничения прав на землю ([подпункт "ж" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

7.1. Земельный [кодекс](#) Российской Федерации [глава V.7, статьи 49, 51, 52, 56, глава VII.1](#)

8. Акты, устанавливающие обязанности и объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в рамках осуществления государственного мониторинга земель, государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля ([подпункт "з" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

8.1. Земельный [кодекс](#) Российской Федерации [абзац второй статьи 42](#)

9. Акты, устанавливающие требования к землепользованию и застройке территорий ([подпункт "и" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

9.1. Земельный [кодекс](#) Российской Федерации [пункты 2, 4, 5, 8 статьи 13, статья 39.8, глава V.6, статья 42, пункт 6 статьи 94, статья 107](#)

9.2. Лесной [кодекс](#) Российской Федерации [статьи 120 - 123](#)

9.3. Градостроительный [кодекс](#) Российской Федерации [статья 5.1, пункт 3 части 26 статьи 24, статьи 31 - 34, 41 - 46 и 52 - 52.2](#)

9.4. Гражданский [кодекс](#) Российской Федерации [пункт 2 статьи 260, пункт 1 статьи 274, статья 280](#)

9.5. Федеральный [закон](#) "Об использовании атомной энергии" [статья 31](#)

9.6. Федеральный [закон](#) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" [статья 8](#)

9.7. Федеральный [закон](#) "О гидрометеорологической службе" [часть 3 статьи 13](#)

9.8. Федеральный [закон](#) "О газоснабжении в Российской Федерации" [статья 28](#)

9.9. Федеральный [закон](#) "Об охране атмосферного воздуха" [статья 16](#)

9.10. Федеральный [закон](#) "Об энергосбережении и о повышении энергетической [части 3 и 9 статьи 11, части 1 и 7 статьи 13, часть 5 статьи 15](#)

	эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	
9.11.	Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении"	статьи 18 и 19
9.12.	Федеральный закон "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации"	статья 26
9.13.	Федеральный закон "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	статьи 3 и 4
9.14.	постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"	раздел II Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. N 578
9.15.	постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. N 861 "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям"	пункты 1 - 39, 41 - 112 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. N 861
9.16.	постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"	разделы III и IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160
9.17.	постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1033 "О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической	пункт 2 Правил установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных

- | | |
|---|--|
| <p>энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"</p> | <p>участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1033</p> |
| <p>9.18. постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов"</p> | <p>пункты 1 - 5, 7, 9, 11, 12, 14 и 31 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. N 1300</p> |
| <p>9.19. постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон"</p> | <p>пункты 5 - 7, 14, 15 и 17 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. N 222</p> |
| <p>9.20. постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. N 1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"</p> | <p>пункты 14 - 17 Положения об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. N 1080</p> |
| <p>9.21. постановление Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 г. N 1132 "Об утверждении Положения о зоне охраняемого объекта"</p> | <p>абзац второй пункта 3 и пункт 12 Положения о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 г. N 1132</p> |
| <p>9.22. постановление Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"</p> | <p>Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130, приложения N 1 и 2 к указанным Правилам</p> |
| <p>9.23. постановление Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2115 "Об утверждении Правил подключения</p> | <p>Правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая</p> |

(технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации"

правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, [Правила недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя](#), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2115

9.24. [приказ](#) Минприроды России от 3 февраля 2017 г. N 54 "Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки" (зарегистрирован Минюстом России 22 июня 2017 г., регистрационный N 47111)

[пункты 2 - 18](#) Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки, утвержденных приказом Минприроды России от 3 февраля 2017 г. N 54

9.25. [приказ](#) Минстроя России от 17 ноября 2017 г. N 1550/пр "Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений" (зарегистрирован Минюстом России 23 марта 2018 г., регистрационный N 50492)

[пункты 2 и 3](#) Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений, утвержденных приказом Минстроя России от 17 ноября 2017 г. N 1550/пр, [приложения N 1 и 2](#) к указанным Требованиям

9.26. [приказ](#) Минприроды России от 30 июля 2020 г. N 513 "Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов" (зарегистрирован Минюстом России 17 декабря 2020 г., регистрационный N 61516)

[Порядок](#) государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов, утвержденный приказом Минприроды России от 30 июля 2020 г. N 513

9.27. [постановление](#) Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. N 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (зарегистрирован Минюстом России 25 января 2008 г., регистрационный N 10995)

[пункты 2.1 - 2.12](#) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. N 74

10. Акты, устанавливающие административные процедуры при выполнении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, сносе объектов капитального строительства, подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям, и (или) сроки, и (или) порядок проведения таких процедур ([подпункт "к" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

10.1. Градостроительный [кодекс](#) Российской Федерации

[статьи 48, 48.2, 49, 51 - 55](#)

10.2. Федеральный [закон](#) "Об электроэнергетике"

[пункт 1 статьи 26](#)

- 10.3. Федеральный [закон](#) "О теплоснабжении" [статья 14](#)
- 10.4. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 г. N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети" [пункты 2 - 8](#) Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 г. N 486
- 10.5. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20 "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства" [перечень](#) видов инженерных изысканий, [Положение](#) о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20
- 10.6. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" [Положение](#) об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145
- 10.7. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 г. N 840 "О некоторых вопросах организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, а также о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости указанных объектов" [пункты 1 и 3](#) постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 г. N 840
- 10.8. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20" [Правила](#) выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, [перечень](#) видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. N 402
- 10.9. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" [Правила](#) установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации

- 10.10. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2020 г. N 1798 "Об утверждении перечня видов подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения со дня направления проектной документации указанных объектов на экспертизу такой проектной документации, порядке их выполнения, а также экологических требованиях к их выполнению"
- [перечень](#) видов подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения со дня направления проектной документации указанных объектов на экспертизу такой проектной документации, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2020 г. N 1798
- 10.11. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. N 2490 "Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации"
- исчерпывающий [перечень](#) документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. N 2490
11. Акты, устанавливающие процедуры подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории ([подпункт "л" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)
- 11.1. Градостроительный [кодекс](#) Российской Федерации
- [статьи 24, 25 и 36](#)
- 11.2. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2006 г. N 680 "О составе схем территориального планирования Российской Федерации"
- [Положение](#) о составе схем территориального планирования Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2006 г. N 680
- 11.3. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. N 178 "Об утверждении Положения о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации"
- [Положение](#) о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. N 178

- | | |
|--|--|
| <p>11.4. постановление Правительства Российской Федерации от 23 марта 2008 г. N 198 "О порядке подготовки и согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации"</p> | <p>Положение о подготовке и согласовании проекта схемы территориального планирования Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2008 г. N 198</p> |
| <p>11.5. постановление Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. N 326 "Об утверждении Положения о совместной подготовке проектов документов территориального планирования"</p> | <p>Положение о совместной подготовке проектов документов территориального планирования, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. N 326</p> |
| <p>11.6. постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов"</p> | <p>Положение о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. N 564</p> |
| <p>11.7. постановление Правительства Российской Федерации от 8 августа 2019 г. N 1034 "Об утверждении Правил разрешения разногласий между органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог по вопросам согласования документации по планировке территории и о внесении изменений в Правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации"</p> | <p>Правила разрешения разногласий между органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог по вопросам согласования документации по планировке территории и изменения в Правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2019 г. N 1034</p> |
| <p>11.8. приказ Минэкономразвития России от 21 июля 2016 г. N 460 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования" (зарегистрирован Минюстом России 10 октября 2016 г., регистрационный N 43977)</p> | <p>порядок согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 г. N 460</p> |

12. Акты, устанавливающие процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (в случае если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления), порядок прохождения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе достоверности определения сметной стоимости строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы и порядка получения заключений таких экспертиз ([подпункт "м" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

- | | | |
|-------|--|--|
| 12.1. | Федеральный закон "Об экологической экспертизе" | пункты 1, 1.1, 3, 4 статьи 14, пункты 1, 4 статьи 18 |
| 12.2. | Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" | статьи 6, 9 - 11, 12, 14 - 30, 33, 34, 37 - 40, 42, 46, 49 и 50 |
| 12.3. | Федеральный закон "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" | статья 27 |
| 12.4. | Федеральный закон "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | статья 3 |
| 12.5. | приказ Минстроя России от 4 августа 2020 г. N 421/пр "Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" (зарегистрирован Минюстом России 23 сентября 2020 г., регистрационный N 59986) | Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. N 421/пр |

13. Акты, предусматривающие порядок осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядок выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, требования к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влияющих на затраты организации, реализующей проект ([подпункт "н" пункта 3 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

- | | | |
|-------|---|--|
| 13.1. | Федеральный закон "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" | статьи 6 - 11, 15 и 16.1 |
| 13.2. | Федеральный закон "Об отходах производства и потребления" | статьи 10, 11, 12, 13.4, 14 и 14.4 |
| 13.3. | Федеральный закон "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" | статьи 16 и 21 |

- 13.4. Федеральный [закон](#) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" [часть 2 статьи 13](#)
- 13.5. Федеральный [закон](#) "О теплоснабжении" [статьи 14 и 23.10](#)
- 13.6. [постановление](#) Госстроя России от 23 июля 2001 г. N 80 "О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" (зарегистрировано Минюстом России 9 августа 2001 г., регистрационный N 2862) [пункты 4.2 - 4.14, 4.16, 4.18 - 5.14, 5.16 - 6.4.12, 6.5.2 - 7.2.1, 7.2.3 - 7.4.3, 7.4.5 - 8.5.9, 8.5.11 - 8.5.20 и 9.1.2 - 9.4.11](#) постановления Госстроя России от 23 июля 2001 г. N 80
- 13.7. [постановление](#) Госстроя России от 17 сентября 2002 г. N 123 "О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" (зарегистрировано Минюстом России 18 октября 2002 г., регистрационный N 3880) [пункты 3.2 - 7.2.7 и 7.2.9 - 16.4.7](#) постановления Госстроя России от 17 сентября 2002 г. N 123
- 13.8. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" [пункты 10 - 30, 32 - 42](#) Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87
- 13.9. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" [пункт 2](#) постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479, [приложения N 1, 2, 5 - 7](#) к Правилам противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479
- 13.10. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. N 1816 "Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов" [перечень](#) случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, [перечень](#) случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. N 1816

Правительства Российской Федерации"

14. Акты, предусматривающие определение ставок платы (сбора) и (или) платежной базы (объектов обложения), используемых при определении размера платы за негативное воздействие на окружающую среду, платы за пользование водными объектами, экологического сбора, подлежащих уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации ([пункт 4 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

- | | | |
|-------|---|---|
| 14.1. | Федеральный закон "О теплоснабжении" | части 8 - 11 статьи 14 и статья 23.10 |
| 14.2. | Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" | статьи 32 - 34 |
| 14.3. | постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2006 г. N 764 "Об утверждении Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности" | пункты 4 - 8 Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2006 г. N 764 |
| 14.4. | постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2006 г. N 876 "О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности" | ставки платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2006 г. N 876 |
| 14.5. | постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1509 "О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности" | пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1509 |
| 14.6. | постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. N 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах" | ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. N 913 |
| 14.7. | постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2017 г. N 255 "Об исчислении и взимании платы за негативное воздействие на окружающую среду" | Правила исчисления и взимании платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2017 г. N 255 |

15. Акты, предусматривающие установление ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также порядок определения и общего размера арендной платы, которые устанавливаются при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке ([пункт 5 части 3 статьи 9](#) Федерального закона)

- | | | |
|-------|--|---|
| 15.1. | Лесной кодекс Российской Федерации | статья 73 |
| 15.2. | постановление Правительства Российской Федерации от 22 мая 2007 г. N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу | ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, |

площади лесного участка, находящегося в
федеральной собственности"

утвержденные постановлением
Правительства Российской Федерации
от 22 мая 2007 г. N 310

- 15.3. [постановление](#) Правительства Российской Федерации от 12 октября 2019 г. N 1318 "О применении в 2021 - 2023 годах коэффициентов к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности"

положения [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 12 октября 2019 г. N 1318
